



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78908

Praha 1, zařízený byt 1+kk po rekonstrukci k pronájmu (23m²), ulice Opletalova, od 3 měsíců

Opletalova, Praha 1, Praha



26 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 4000 Kč vč.
energií a internetu



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail:

marcela.spetova@homesweethome.cz
eethome.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	23 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní zařízený byt 1+kk po kompletní rekonstrukci o celkové výměře 23m² se nachází v pátém nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem v nově zrekonstruovaném domě z roku 2021 v ulici Opletalova, Nové Město. Bydlení se nachází ve velice vyhledávané lokalitě a to cca 100 metrů od Václavského náměstí.

Byt tvoří obytný pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou a manželskou postelí a dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Součástí domu je recepce s provozem 24/7 a prádelna. V ceně poplatků jsou zahrnuty energie, vysokorychlostní Wi-Fi, 68 televizních kanálů, svoz odpadu, úklid společných prostor i recepční služby. Za příplatek je možné zajistit také doplňkové služby, jako je pravidelný úklid, výměna ložního prádla či BIO koupelnová kosmetika.

Atraktivní poloha v srdci města je pár kroků od Václavského náměstí, které je jedním z hlavních obchodních a společenských center Prahy. Najdete zde širokou nabídku obchodů, restaurací, kaváren, hotelů, bank a administrativních budov, divadel, parků, stejně jako významné památky jako například Národní muzeum a Státní

opera. Lokalita je zároveň důležitým dopravním uzlem se stanicemi metra Můstek a Muzeum. Výborná dopravní spojení: 1min chůze na stanici metra nebo tram zastávku "Hlavní nádraží" nebo 3 min. chůze na stanici metra "Muzeum".

Možnost pronájmu od 3 měsíců a déle. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.