

Obchodní jednotka k pronájmu

Havířská, 11000, Praha 1, Praha



700 000 Kč

za měsíc

+ poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Zuzana Vaškovičová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 554 344

E-mail:

zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří: 250 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Bezbarierový přístup

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní jednotku v jedné z nejžádanějších obchodních lokalit v Praze - na ulici Na Příkopě. Prostor se nachází v reprezentativním historickém domě s vysokou pěší frekvencí a v bezprostřední blízkosti významných obchodních, administrativních a turistických tras. Jednotka disponuje prostorným prodejním prostorem s velkými výlohami do ulice, které zajišťují výbornou viditelnost a přirozený přísun denního světla. Interiér je světlý, otevřený a variabilní, což umožňuje přizpůsobení různým typům obchodního konceptu. Vnitřní prostory jsou moderně upravené, s kvalitní dlažbou, vysokými klenbovými stropy a čistým neutrálním designem.

Dominantním prvkem prostoru jsou dva kamenné sloupy umístěné v centrální části jednotky. Součástí vybavení jsou zkušební kabinky a prodejní pult po předchozích nájemcích. Jednotka dále disponuje sociálním zázemím s toaletou a kuchyňkou a samostatným prostorem, který lze využít jako sklad nebo provozní zázemí. K zázemí vede také samostatný vstup, který je vhodný pro zásobování.

Díky strategické poloze jedná o mimořádně prestižní adresu s vysokým potenciálem pro obchodní aktivity, stabilním pohybem klientů a vynikající viditelností v samotném centru Prahy.