

Prodej bytu 2+kk 68 m² , terasa 6m² + garážové stání Jeremiášova 2722/2c, Praha 5

Jeremiášova, Praha 13, Praha



9 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk + 62 m² + terasa 6m² - Jeremiášova 2722/2a, Praha 5

Nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk s terasou 6m² a parkovacím stáním v ceně v atraktivní a vyhledávané lokalitě Praha 5 - Stodůlky, ulice Jeremiášova. Byt se nachází v moderním bytovém domě s výtahem a je prodáván včetně stávajícího nájemníka, což představuje zajímavou obchodní příležitost s okamžitým výnosem. Byt se nabízí včetně vybavení.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk - 9. NP

Stav: velmi dobrý / novostavba

Výtah: ano

Parkování: garážové stání -3.NP

Sklep: ne

Popis bytu:

Byt tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s vanou a WC a předsíň s úložným prostorem. Díky velkým oknům je byt příjemně světlý. Dispozice nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce či pár.

Investiční příležitost:

Byt je aktuálně pronajat spolehlivému dlouholetému nájemníkovi. Nájemní smlouva - Nájemní smlouva je na dobu určitou do 31.12.2026 zajišťuje stabilní měsíční příjem. Více informací o výši nájmu a podmínkách rádi sdělíme na vyžádání.

Lokalita:

Dům se nachází v blízkosti stanice metra B - Luka / Hůrka, s výbornou dostupností do centra města. V okolí je kompletní občanská vybavenost - obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i zeleň pro volnočasové aktivity. Lokalita je oblíbená jak pro vlastní bydlení, tak pro dlouhodobé pronájmy.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.