



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134641

Byt 1+kk Pardubice - Pod Vinicí

Pod Vinicí, Pardubice V, Pardubice



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Calta

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	13
Celková podlahová plocha:	40 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	5 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt 1+kk v osobním vlastnictví ve vyhledávané lokalitě Pod Vinicí v Pardubicích. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží novostavby bytového domu z roku 2018. Má celkovou podlahovou plochu 40,2 m² včetně balkonu o ploše 5,6 m². Byt dále tvoří chodba 4,9 m², koupelna s toaletou 3,9 m² a pokoj s kuchyňským koutem o ploše 25,8 m². K bytu náleží možnost užívat společnou kolárnu v prvním podzemním

podlaží domu. Nabízený byt je orientovaný do vnitrobloku s možností parkování. Lokalita Pod Vinicí nabízí klidné bydlení v sousedství sportovního areálu a parku u řeky a to nedaleko centra města s veškerou občanskou vybaveností. Pro bližší informace nebo domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.