

**Dlouhodobý pronájem skladu(ů) ve vnitrobloku na ul. Štěpánská, centrum Brna.**

Štěpánská, 60200, Brno-střed, Brno

**6 000 Kč**

za měsíc

+ provize RK, další pozn.:+  
provize RK.

Vyřizuje

**Sylva Čadová****Tel.:** 543 217 040**GSM:** +420775560502**E-mail:**

sylva.cadova@alvareal.cz

<b>Plocha kanceláří:</b>	28 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	betonová	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dlouhodobý pronájem skladu(ů) ve vnitrobloku na ul. Štěpánská, centrum Brna. Možné využít také jako garáž(e).

Rozměry:

Sklad přední s dvoukřídlými vraty (pravá) cca 28 m<sup>2</sup>:

Vrata: š 3,4 m, v 2,9 m.

Šíře v zúžení: 3,2 m.

Výška ve zúžení: 2,99 m.

Elektřina 380 V.

Jednotlivě za 6.000 Kč.

.....  
Sklad zadní (levá) cca 24 m<sup>2</sup>:

Vrata: š 2,6, v 2,7 m.  
Šíře v zúžení: 2,8 m.  
Výška ve zúžení 2,8 m.  
Jednotlivě 5.500 Kč.

.....

Při pronájmu obou skladů cena 10.000 Kč. Objekt zabezpečen plechovými dvoukřídlými vraty, v letošním roce plánována instalace nové elektrické brány s dálkovým ovládáním. Objekt hlídán kamerovým systémem se záznamem. K dispozici ihned.