



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134707

Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+1, 40m², Proskovická, Ostrava Výškovice

Ostrava-Jih, Ostrava



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Radka Židková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k pronájmu světlý byt 1+1 o celkové výměře 40 m² po kompletní vkusné rekonstrukci. Byt se nachází v 3.NP/4NP v udržovaném domě bez výtahu a je orientovaný do klidné zóny s výhledem do zeleně.

Dispozice a vybavení:

- Kuchyň - nová kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a samostatně stojící

lednicí a pračkou.

- Moderní koupelna se sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou, zrcadlem a částečně odděleným WC.
- Samostatný pokoj - neprůchozí, prostorný a světlý, s možností různorodého dispozičního uspořádání.
- Předsíň - nové vstupní dveře, odkládací a úložné prostory, zrcadlo.
- Nové podlahy - dlažba a kvalitní vinylová podlaha, nové interiérové dveře, v oknech budou namontovány žaluzie.

Další výhody:

- Výborná občanská vybavenost - MHD, obchody, lékařská zařízení, restaurace, bezproblémové parkování u domu.
- Poblíž se nachází cyklostezka kolem řeky Odry i oblíbený Bělský les.
- Bezpečné okolí, vhodné pro jednotlivce či páry.
- Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Podmínky pronájmu:

- měsíční nájemné 12.000,- Kč,
- záloha na služby,
- kauce ve výši 24.000,- Kč (dvouměsíční nájemné),
- provize RK - 12.000,- Kč + DPH = 14.520 Kč,
- elektřina bude převedena u dodavatele na nájemníka,
- majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám byt osobně představím.