



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01287

Pronájem bytu 4+1, 183,8 m² - Beroun

Pražská, 26601, Beroun



30 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Luboš Perníček

Tel.: 702 076 616

GSM: +420 702 076 616

E-mail:

lubos.pernicek@rsq.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	184 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	17 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt v prvorepublikové vile o dispozici 4+1 a celkové velikosti 183,3 m² v ulici Pražská, Beroun. Jednotka se nachází v 2.nadzemním podlaží zrekonstruované vily.

Jednotka sestává z obývacího pokoje, kuchyně, třech pokojů, koupelny, samostatného WC, komory a vstupní haly. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči, byt je jinak nezařízený. Místnosti jsou prostorné, navíc díky 3,4 m vysokým stropům velice vzdušné.

Bytová jednotka disponuje vlastním plynovým kotlem. Nová plastová okna jsou vybavena elektrickými předokenními žaluziemi.

Pár metrů od domu se nachází autobusová zastávka, v docházkové vzdálenosti se nachází železniční zastávka. Samozřejmostí je veškerá občanská vybavenost v okolí a skvělé napojení na dálnici D5.

Nájem 30.000,-Kč + záloha na služby 5.000,-Kč (voda, plyn, elektřina společné prostory). Elektřina bude převedena na nájemníka. Kauce 30.000,-Kč, provize realitní kanceláři 30.000,-Kč.