

Prostorný byt 3 + 1 v klidné části města Ostrov, ulice Luční

Luční, Ostrov



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Klimešová**GSM:** +420608526462**E-mail:**jana.klimesova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt s dostatkem prostoru, dobrou dispozicí a možností doladit si ho podle vlastního vkusu? Pak by Vás mohl zaujmout tento byt 3+1 o užitné ploše 78 m², který se nachází v klidné části města Ostrov, na adrese Luční 837, okres Karlovy Vary.

Byt je v osobním vlastnictví, umístěný ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu o celkových pěti podlažích. Je ve dobrém stavu, částečně vybavený a ihned obývatelný, zároveň ale nabízí prostor pro úpravy dle představ nového majitele.

K bytu náleží dva sklepy, které poskytnou dostatek úložného prostoru. Parkování je bezproblémové v okolí domu. Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny centrálním dálkovým zdrojem, což zajišťuje komfort a jednoduchý provoz.

Nemovitost je napojena na vodovod, plynovod, kanalizaci a elektřinu.

Lokalita nabízí dobrou dopravní dostupnost - autem, MHD i autobusovým spojením, a zároveň veškerou potřebnou občanskou vybavenost v dosahu.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostorné bydlení v cihlovém domě, s praktickou dispozicí a výbornou dostupností.

Rádi vám byt osobně představíme - neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.