

Prodej rodinného domu, 152 m², Horoušany, ul. Jabloňová

Jabloňová, Horoušany

**18 490 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	152 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+kk, zkolaudovaný v roce 2025, v obci Horoušany. Jedná se o kvalitní novostavbu na pozemku o výměře 1158 m², která nabízí klidné bydlení v dosahu Prahy. Dům má užitnou plochu 152 m² a je řešen s ohledem na dostatek denního světla a praktické dispoziční uspořádání. Dominantou domu je prostorná kuchyň s kuchyňskou linkou vyrobenou na míru, která nabízí dostatek prostoru a plynule navazuje na jídelní část a obývací pokoj se vstupem na zahradu. Dispozice dále zahrnuje čtyři samostatné neprůchozí pokoje a koupelnu s toaletou v každém podlaží. Komfort bydlení zajišťuje podlahové vytápění v kombinaci s tepelným čerpadlem, což přispívá k nízkým provozním nákladům. Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci. Okna s 3-sklem jsou vybavena elektrickými žaluziemi. Možnost budoucí přístavby prostorné garáže dílnou a navazující přístavby určené pro kryté posezení na zahradě, ke které je k dispozici projektová dokumentace včetně stavebního povolení.