

## Prodej pozemku k bydlení, 1204 m<sup>2</sup>, Heřmanice

46401, Heřmanice



**2 190 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Galbavý Sebastián**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 204 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji slunný pozemek k výstavbě rodinného domu s výměrou 1204 m<sup>2</sup> s vydaným stavebním rozhodnutím. Pozemek je situovaný na jihozápadním svahu v klidné a malebné části katastrálního území Kristiánov, jen co by kamenem dohodil od obce Dětrichov. Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kdo touží po úniku od ruchu velkoměsta, přestože město Liberec je vzdálené pouhých 15 minut jízdy. Okolí je obklopeno krásnou přírodou, lesy, loukami a dvěma nedalekými rybníky, které nabízejí možnost koupání a relaxace. Pozemek je v dobrém stavu a připraven k výstavbě vašeho vysněného domu. Na pozemku jsou již zavedeny elektrické sítě, které se na jaře tohoto roku budou zakopávat pod zem po obvodu pozemku, což usnadní proces výstavby. Vodní zdroj bude třeba řešit vrtem a odpadní vody čističkou. Nepropáste možnost vytvořit si vlastní domov na tomto výjimečném místě - Projekt na stavbu domu v ceně. Pro bližší informace mě neváhejte kontaktovat.