

Prodej rodinného domu, 188 m², Krásný Les

36301, Krásný Les



5 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sladkovský Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	188 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný rodinný dům 5+1 o užitné ploše 188 m² v obci Damice, situovaný v klidné části obce obklopené přírodou. Dům stojí na oploceném pozemku o velikosti cca 2500 m², který nabízí dostatek soukromí i prostoru pro rodinný život.

Nemovitost je prakticky soběstačná - má vlastní studnu a vytápění na tuhá paliva s rozvody teplého vzduchu. Dům prošel rekonstrukcí (nová střecha, plastová okna, částečné zateplení, podsklepení). Půdní prostor nabízí možnost dalšího rozšíření.

Na pozemku se nachází stodola, pergola a vzrostlá zeleň pro příjemné posezení i zahradničení. Celý prostor je živý a plný zeleně.

Velkou výhodou je, že pozemek je rozdělený a jeho část je stavební - nabízí tak možnost další výstavby nebo samostatného prodeje.

Výborná dostupnost: Ostrov 5 min, Karlovy Vary 20 min, Boží Dar 20 min.

Ideální pro ty, kteří chtějí klid, prostor a potenciál do budoucna.