

Prodej rodinného domu v Třinci, ul. Horní

Horní, 73961, Třinec

**6 150 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Starý Ondřej**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	147 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s dispozicí 5+1, prádelnou, garáží a parkováním pro dvě vozidla. Užitná plocha činí 147 m². Dům je situovaný ve vyhledávané lokalitě na Horní ulici v Třinci. Pozemek je o výměře 482 m² včetně zastavěné plochy. Lokalita nabízí výbornou dostupnost občanské vybavenosti – autobus, škola, školka, hřiště i lékaři jsou v blízkém dosahu. Dům je rozdělen do tří podlaží. V přízemí se nachází vstupní část, odpočinkový pokoj s krbem a prostupem na terasu, prádelna a garáž. V 1. patře je prostorný obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, WC a balkon. Ve 2. patře najdeme tři samostatné pokoje a koupelna s WC a 2 balkóny. Dům je napojený na elektřinu, vodovod, plyn a kanalizaci. Vytápění zajišťuje plynový kotel. Dům je v zachovalém a udržovaném stavu. Do domu bylo postupně investováno-okna, koupelny, fasáda. Dům je vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. Ideální volba pro rodinné bydlení. Neváhejte kontaktovat makléře pro více informací.