

## Prodej rodinného domu, 120 m<sup>2</sup>, Třemešná

79382, Třemešná



**5 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Farkáš Vladan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jsou domy, kde cítíte, že se o ně někdo staral. A pak jsou domy, kdy se "po rekonstrukci" jen natřely zdi. Tohle je ta první varianta. Čistý, udržovaný, připravený fungovat hned.

Dispozice je postavená prakticky - dvě podlaží, dvě obytné zóny, žádné hluché místo. V přízemí kuchyň, obývací pokoj, WC, technická místnost a zimní zahrada. Nahoře druhá kuchyň s obývacím prostorem, koupelna a dva pokoje.

Vícegenerační bydlení, soukromí pro děti, nebo kombinace bydlení a práce - funguje to.

Pozemek 429 m<sup>2</sup> je oplocený, udržovaný, žádná džungle na víkendové utrpení. Voda z veřejného vodovodu, topení plynovým kotlem, normální funkční provoz bez experimentů.

Dostupnost bez stresu - autobus, vlak, příjezd po obecní cestě. Klid, zeň, venkovský vzduch. Prostě místo, kde se bydlí.

Jestli hledáte dům kde se prostě bydlí a nemusíte do něj hned sypat další stovky tisíc - ozvěte se. Tohle dává smysl.