

Prodej rodinného domu, 81 m², Vrčeň

33541, Vrčeň



2 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sydorenková Michala**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	81 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej samostatného rodinného domu v klidné části obce Vrčeň, nedaleko Nepomuku. Dům se rozkládá na 2 nadzemních podlaží, užitná plocha 81 m² na pozemku 249 m². Dům určený k rekonstrukci nabízí dispozici 2+1 (celkem 4 místnosti), předzahrádku a menší zahradu u domu. Součástí je prostorná garáž o ploše 22 m². Na pozemku vlastní studna s pitnou vodou a jímka. Vytápění krbovými kamny s výměníkem, ohřev vody bojlerem. Náklady na bydlení: elektrina 5 500 Kč. Ideální příležitost pro ty, kdo hledají projekt k proměně podle vlastních představ — možnost modernizace interiéru a zvětšení obytné plochy. V obci naleznete MŠ, ZŠ i obchod. Další občanskou vybavenost v nedalekém Nepomuku. Prohlídky po domluvě.