

Pozemek o velikosti 2813m², Jiříkov, podíl 1/6

40753, Jiříkov

**24 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdražby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdražby.cz**Celková plocha:** 2 813 m²**Druh pozemku:** zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/6 (jedna šestina)) na pozemcích parc. č. St. 78 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 899 (orná půda) a parc. č. 908/1 (trvalý travní porost) v kat. území Jiříkov, obec Jiříkov. Pozemky se nacházejí na severním okraji zastavěné části města Jiříkov. Jedná se o soubor sousedících travnatých pozemků nepravidelných tvarů. V katastru nemovitostí jsou pozemky vedené jako zastavěná plocha a nádvoří, orná půda a trvalý travní porost o výměře 2 813 m². Soubor pozemků je na severozápadní straně ohraničený nepevněnou cestou. Na travnatých pozemcích se nacházejí listnaté porosty. Pozemky jsou svažité k severozápadní straně. V době oceňování byly pozemky neudržované a nevyužívané. K pozemkům vede nepevněná cesta, nacházející se na pozemku parc. č. 6051, který je ve vlastnictví města Jiříkov.

Přípojky IS nebyly zjištěny.

V územním plánu jsou pozemky parc. č. St. 78 a parc. č. 908/1 vedené jako plocha obytná v rodinných domech – smíšené a pozemek parc. č. 899 je vedený jako návrh na plochu obytnou v rodinných domech – smíšenou.

Součástí oceňované nemovité věci jsou porosty. Tyto skutečnosti jsou zohledněny v celkové ceně.