

Prodej byt 2+1, 55

Brjanská, 27204, Kladno



4 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Iveta Petráčková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 54,48 m² se sklepní kóji 2m², umístěný v 1.patře domu v ulici Brjanská nabízí dvě prostorné místnosti se samostatnou kuchyní, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou.

Obytné místnosti mají bukové parkety. Do kuchyně je zaveden plyn. Umístění bytu a nízké zálohy činí byt atraktivním jak ke stálému bydlení, tak k dlouhodobým pronájmům. Dům je částečně zateplen. Okna jsou plastová, dvojizolační. Před domem jsou parkovací místa. V okolí domu je ZŠ, MŠ a ostatní občanská vybavenost. Autobusové zastávky na MHD a PID jsou cca 5 minut chůze od domu. Nedaleko od domu jsou lesy pro pěší turistiku i cyklostezky, další sportoviště Aquapark a Sletišť je 5 minut autem, nebo 15 minut pěšky. Tato lokalita je hodně vyhledávaná a to i díky rychlodráze, která je v dochozí vzdálenosti. Pokud tedy hledáte bydlení blízko přírody, ale s dobrou dostupností do Prahy, je toto vhodná příležitost. Budu se těšit na viděnou! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116406.