



Prodej - Byty

číslo zakázky: 2137

Prodej ubytovacích jednotek 4+kk projekt JITRO, Praha 10 Vršovice.

Litevská, 10000, Praha 10, Praha



Neuvedeno

za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail:

muj.domov.reality@seznam.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	119 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: ## Prodej ubytovacích jednotek 4+kk projekt JITRO, Praha 10 Vršovice

Nabízíme k prodeji více prostorných ubytovacích jednotek o dispozici 4+kk v unikátním projektu ****JITRO****, který kombinuje komfort rodinného domu s výhodami městského bydlení.

Soukromý vstup, předzahrádka, lodžie či velkorysé terasy přinášejí svobodu a prostor, který v běžném bytovém domě jen tak nenajdete.

Dispozice a standard

Jednotky jsou dokončeny ve vysokém standardu ****fit out****:

- * třívrstvé dřevěné podlahy Soliter Parket
- * elegantní koupelny renomovaných značek
- * kvalitní interiérové dveře
- * příprava na kuchyň
- * dostatek úložných prostor

Typická dispozice 4+kk zahrnuje:

- * prostorný obývací pokoj s přípravou na kuchyň
- * tři samostatné ložnice
- * dvě koupelny
- * chodbu s úložnými prostory
- * lodžii nebo předzahrádku
- * sklep

Rezidentům je k dispozici nadstandardní zázemí:

- * komunitní střešní terasa
- * wellness se saunou
- * moderní fitness
- * kolárna
- * prádelna

Přehled dostupných jednotek

LIT4227

- * Podlaží: 2
- * Podlahová plocha: 95,2 m
- * Celková plocha: 114,4 m
- * Lodžie: 6,2 m
- * Sklep: 7,2 m
- * Garážové stání: 13 m
- * Orientace: JZ, SV
- * Vlastnictví: osobní
- **17 801 000 Kč / 734 365 EUR**

LIT4117 (mezonet)

- * Podlaží: 1
- * Podlahová plocha: 119,6 m
- * Celková plocha: 356,1 m
- * Předzahrádka: 210,5 m
- * Sklep: 7,9 m
- * Garážové stání: 26,8 m
- * Orientace: JZ, SV
- * Mezonet: ano
- * Vlastnictví: osobní
- **26 980 000 Kč / 1 113 036 EUR**

LIT3754

- * Podlaží: 7
- * Podlahová plocha: 112,1 m
- * Celková plocha: 155,6 m
- * Lodžie: 17,5 m
- * Sklep: 8,6 m
- * Garážové stání: 26 m
- * Orientace: JZ
- * Vlastnictví: osobní
- **21 235 000 Kč / 876 031 EUR**

Lokalita Vršovice

Vršovice patří mezi nejžádanější části Praha. V bezprostředním okolí najdete kavárny, restaurace i farmářské trhy na Kubánském náměstí. K odpočinku lákají **Heroldovy sady** nebo **Grébovka**.

Výborné tramvajové a autobusové spojení umožňuje rychlou dostupnost do centra města, přesto si lokalita zachovává klidnou a sousedskou atmosféru.

Kontakt

****Realitní kancelář:**** Můj domov REALITY

****Makléř:**** Lidiya Savynets

Tel.: +420 775 604 602

E-mail: [muj.domov.reality@seznam.cz]

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets, WhatsApp na tel.: číslo 770 677 459/

Neváhejte nás kontaktovat pro půdorysy, detailní informace či sjednání osobní prohlídky.