

Pronájem rodinného domu 144 m², se zahradou 350 m²

Borová, 25064, Zlonín



50 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Pohořský

Tel.: +420 222 222 500

GSM: +420 778 539 747

E-mail:

lukas.pohorsky@bohemianestates.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	138 m ²
Užitná plocha:	198 m ²	Plocha parcely:	471 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 1.6.2026.

Nabízíme Vám pronájem patrového rodinného domu s obytnou plochou 144 m² a zahradou 350 m², v ulici Borová - obec Zlonín. Přízemí se sestává ze vstupní chodby, koupelny se sprchovým koutem a toaletou, k dispozici je pračka a sušička, pokoje pro hosty s vybavením viz foto, komory v prostoru pod schodištěm a obývacího pokoje s kuchyňským koutem plně vybaveným vestavnými spotřebiči. Zůstává americká lednice a ostatní vybavení vyjma TV, pohovky a konferenčního stolu. Z obývacího pokoje lze vejít na terasu 17 m² s elektrickou markýzou a zastíněním, dále na zahradu 350 m², s nádrží na dešťovou vodu o objemu 14 m³. Po schodišti vyjdeme do prvního patra, které se sestává z haly, samostatné toalety, koupelny s vanou, dvou pracoven, které zůstanou prázdné, pod dohodě lze nechat stolky a křesla, ložnice s prostornou skříní a dětského pokoje. K domu náleží garáž 37 m². Zde zůstávají regály, druhá lednice, gril, změkčovač vody a zahradní vybavení. V oknech nainstalovány předokenní žaluzie, chytrá domácnost ovládána mobilní aplikací, druhý vodoměr na užitkovou vodu, která je levnější o 50%.

Měsíční nájem činí 50 000 Kč. Poplatky za služby (voda, internet, plyn, elektřina, odpady včetně bio a alarm včetně SIM) ve výši 8 500 Kč pro 3 osoby + 500 za každou další osobu. Vratná kauce 100 000 Kč. Provize RK 50 000 Kč + DPH.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360C prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).