

RD se zahradou v centru Dobříše, 821 m2

Rosovická, Dobříš



7 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Romana Havelková
Tel.: 606 113 100

GSM: 705207161

E-mail:
romana.havelkova@qara.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	158 m ²
Užitná plocha:	164 m ²	Plocha parcely:	821 m ²
Plocha zahrady:	586 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme prodej rodinného domu se zahradou, který se nachází v samém centru Dobříše, a zároveň v klidné části. Jedná se o starší rodinný dům v původním stavu určený k celkové rekonstrukci, jehož největším benefitem je jeho umístění a prostorný pozemek (celková výměra 821 m2) - nabízí potenciál k bydlení, případně k investičním záměrům.

Dispozice: 1. NP - vstupní chodba se schodištěm, kuchyň, obývací pokoj (21,5 m2), ložnice (16,3 m2), pokoj (9,8 m2), koupelna s odděleným WC (22,90 m2), komora

podkroví - pokoj s kuchyňkou (32,80 m2), pokoj (17,40 m2), koupelna s WC

IS: elektrina 220/380 V, vodovod, kanalizace, topení - ústřední (kotel na TP)

Veškerá vybavenost v pěším dosahu (školy, úřady, obchody, restaurace, sportovní i kulturní příležitosti), autobusové

spojení 4 min. od domu (Praha - Mníšek pod Brdy - Příbram).

Uvedené výměry jsou pouze orientační. Majitel si vyhrazuje právo uzavřít kupní smlouvu se zájemcem podle jeho kritérií. Pro více informací volejte nebo pište na níže uvedené kontakty.