

Exkluzivní pronájem bytu 2+kk/B/S/GS, 45 m², novostavba, Praha 10 - Uhřetěves, ul. Oty Bubeníčka

Oty Bubeníčka, Praha 22, Praha



21 900 Kč

za měsíc

+ poplatky 3 500,- Kč + el. se přepisuje na nájemce + kauce 30 000,- Kč + provize RK



Vyřizuje

Jana Vesecká

Tel.: 608 823 423

GSM: +420608823423

E-mail:

jana.vesecka@jk-topreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu krásný byt s dispozicí 2+kk a rozloze 45,3 m² + lodžie 2,7 m² + sklep 4 m², nacházející se ve 4. patře pětipatrové novostavby s výtahem.

Byt se nabízí částečně zařízený - kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (el. dvouvařič, el. trouba, digestoř, lednice s mrazákem), v koupelně vana, koupelnová skříňka, zrcadlo a WC, komora s pračkou a policemi. V celém bytě je klimatizace, síť proti hmyzu, žaluzie a venkovní markýza.

Rozměry místností: obývací pokoj + kk 21,7 m², ložnice 12,7 m², předsíň 4 m², koupelna 4,9 m², komora 2 m².

K bytu lze pronajmout rozšířené garážové stání v domě (pro 1 auto a motorku) za částku 2 500,- Kč měsíčně.

Na podlaze plovoucí lamino a dlažba. Orientace oken je na Z.

Hezká a klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v místě - v pěší chůzi supermarket Billa a Norma, několik restaurací, obchody, pošta, lékař aj., v těsné blízkosti se nachází les Uhřetěveská Obora. Autem 6 min do Čestlic, kde se nachází kompletní síť obchodů, Aquapark aj.

Výborná dostupnost MHD - pěšky 10 minut na vlakové nádraží Praha-Uhřetěves s přímým spojením do centra Prahy

na Hlavní nádraží cca 20 min nebo busem na metro „C“ Háje. Volné ihned.
V případě zájmu kontaktujte realitního makléře.