

Pronájem bytu 2+kk, terasa, parkovací místo, Rezidence Zvonařka, Praha 2 - Vinohrady

U Zvonařky, Praha 2, Praha



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Hana Machová

Tel.: 222701022

GSM: 222701022

E-mail: info@faraon.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kompletně vybaveného slunného bytu 2+kk po renovaci s parkovacím místem a sklepem, terasou letním posezením, s neopakovatelnými výhledy na panorama Prahy ve 3. nadzemním podlaží v klidné a prestižní Rezidenci Zvonařka v Praze 2 na Královských Vinohradech s recepcí, 24 hod ostrahou, vnitřním bazénem, terasou a privátním upraveným parkem ve vnitrobloku.

Dispozice moderního bytu nabízí prosvětlený obývací pokoj s přímým vstupem na jihovýchodně orientovanou terasu s výhledy na panorama Prahy s posezením, dále samostatná kuchyně, ložnice, prostorná koupelna s vanou, pračka, toaleta, vstupní hala s dostatkem úložných prostor - šatní skříň.

Celkové vybavení zahrnuje kuchyňskou linku s vybavením a všemi spotřebiči, obývací pokoj, TV, novou pohovku, knihovnu, ložnici s šatními skříněmi, novou postel a noční stolky, dřevěné podlahy, ve vstupní chodbě a v koupelně na podlahách dlažbu, vestavěné šatní skříň zhotovené na míru, samostatný plynový kotel. Kamerový systém a ostraha. Krásný vnitřní bazén pro rezidenty s letní terasou ke slunění!

Cena nájmu zahrnuje kompletní vybavení uvedené ve fotodokumentaci, parkovací místo v suterénu domu a sklep.

Prestižní rezidenční lokalita v docházkové vzdálenosti do centra s veškerou občanskou vybaveností, v místě školy, školky, výtečné restaurace, kavárny, bistra. Součástí Rezidence Zvonařka je i významný pražský pěťihvězdičkový boutique hotel Le Palais s vynikající gastronomií.

V minutové pěší vzdálenosti zastávka tramvaje, tři minuty stanice metra linky C i A, ke stanici metra I. P. Pavlova a také Náměstí Míru. Pár minut od oblíbeného parku Folimanka a Grébovka.

Náklady 5300,- + převod energií