

## Prodej bytu 2+1, 58 m<sup>2</sup>, Karviná, ul. Čsl. armády

Čsl. armády, 73301, Karviná



**2 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hodulák Sonny**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 8

**Celková podlahová plocha:** 52 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme družstevní byt o velikosti 52 m<sup>2</sup> v 8. podlaží bytového domu s balkónem, situovaný v klidné části města. Byt je v původním stavu před rekonstrukcí, což představuje ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Jednoznačnou dominantou tohoto bytu je krásný, ničím nerušený výhled do klidné části města a na les, který zajišťuje dostatek soukromí, klidu a příjemnou atmosféru po celý den.

Dalšími výhodami jsou nízké náklady na bydlení a celkově velmi příjemná lokalita. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.

Fotografie a video v inzerátu obsahují vizualizace, které slouží pouze pro inspiraci možného budoucího řešení interiéru.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku - rádi vám byt osobně představíme.