

Prodej domu 5kk 160m², pozemek 520m²

Pavla Štechy, Praha-Koloděje, Praha



18 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Machová

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420605498280

E-mail:

monika.machova@re-max.cz

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	160 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU 5+KK SE ZAHRADOU A GARÁŽÍ

KOLODĚJE - MÍSTO, KDE PRAHA ZPOMALÍ

Hledáte nový domov v Praze, ale nechcete ruch města ani kompromisy v prostoru?

Právě Koloděje si zamilujete pro jejich jedinečnou atmosféru. Najdete zde klid, zeleň, komunitní život a zároveň běžnou dostupnost Prahy.

Novostavba rodinného domu 5+kk je o užitné ploše téměř 160 m² se zahradou o velikosti 520 m², garáží a dalšími parkovacími místy.

Co vás zaujme:

- světlý obývací pokoj s přímým vstupem na zahradu
- velká kuchyň s jídelní částí
- čtyři samostatné pokoje pro rodinu, pracovní i hosty
- vysoké stropy a promyšlené detaily interiéru
- tepelné čerpadlo, podlahové vytápění a rekuperace
- příprava na wallbox a datové rozvody
- garáž, dostatek úložných prostor a vlastní zahrada
- nízké provozní náklady

Moderní technologie, kvalitní provedení a klidná lokalita vytvářejí kombinaci, kterou dnes v Praze hledá stále více rodin.

Dům je součástí dvojdomu, přičemž každý z domů má vlastní pozemek, zahradu, garáž i samostatné technické zázemí. Cena je za dokončený rodinný dům, vč. terénních úprav. Dům je před dokončením.

Přijďte se přesvědčit osobně, proč si tolik rodin zamilovalo právě Koloděje.

V případě potřeby vám ráda pomohu s financováním i s prodejem vaší stávající nemovitosti. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.