

Byt 3+kk v novostavbě domu na ulici Košinova v Brně

Košinova, Brno-Královo Pole, Brno

**9 900 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Tomáš Šmídek**GSM: +420725777142****E-mail:**tomas.smidek@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v Brně, kde se budete cítit dobře hned od prvního dne? Tento byt 3+kk v novostavbě na ulici Košinova vás okouzlí vzdušností, promyšlenou dispozicí a hlavně velkými okny, díky kterým je interiér příjemně prosvětlený po celý den.

Dominantou bytu je obývací část s kuchyňským koutem – praktický prostor pro společné chvíle, vaření i relax. Díky dostatku denního světla působí byt čistě a otevřeně. Dvě samostatné místnosti pak nabídnou ideální zázemí pro ložnici a dětský pokoj, pracovnu nebo pokoj pro hosty – podle toho, jak zrovna potřebujete žít.

Novostavba znamená nejen moderní standard bydlení, ale také klid v souvislosti s technickým stavem domu. Pokud chcete byt, který má současný styl, skvělou atmosféru a světlo, které dělá domov domovem, tohle je přesně ono.

Byt se nachází v domě kolaudovaném v roce 2018 a příjemným benefitem je podlahové topení, které zajišťuje komfortní teplo a čistý vzhled interiéru bez radiátorů. Součástí nabídky je také sklep a velkou výhodou je garážové stání přímo v domě – pohodlné parkování bez hledání místa, a to za každého počasí.

Pro více informací a domluvení prohlídky napište nebo zavolejte – rád vám byt osobně představím.