

## Prodej bytu 2+kk, 50 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. Franze Kafky

Franze Kafky, 35301, Mariánské Lázně



**4 621 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sedlak Christian**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+kk ve zděné novostavbě, ve vyhledávané lokalitě ulice Franze Kafky, Mariánské Lázně. Užitná plocha bytu je 50m<sup>2</sup>. Byt se pyšní zdařilou rekonstrukcí, kterou prošel. Velkou výhodou je kromě prostorné, skvěle situované terasy, kterou můžete využít jako místo pro relax, i koupelna o ploše 11m<sup>2</sup>. Nutno podotknout, že je zde možnost odkoupení části půdních prostorů, což nabízí předělání bytu na mezonet. Před cihlovým domem je parkoviště, které disponuje více než 20 místy pro parkování. V případě zájmu o více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.