

## Pronájem bytu 2+kk/sklep, gar. stání/ 57,5 m2, City Tower Praha 5 Stodůlky

Tlumačovská, Praha 13, Praha



**21 000 Kč**  
za měsíc

+ poplatky 5600, Kč  
komplet



Vyřizuje

**Jan Bahorec**

**Tel.:** 224 422 555

**GSM:** 775365366

**E-mail:**

[jan.bahorec@rkevropa.cz](mailto:jan.bahorec@rkevropa.cz)

|                               |                 |                                  |                               |
|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 10                            |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 20              | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 57 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba                    |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní          | <b>Sklep:</b>                    | 3 m <sup>2</sup>              |
| <b>Popis vybavení:</b>        | .               | <b>Doprava:</b>                  | MHD                           |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V | <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody;<br>Vodovod |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet        | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná     |                                  |                               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám bydlení v komplexu City Tower, u Velké ohrady, Praha 5. Pronájem krásného, částečně zařízeného bytu dispozice 2+kk o celkové obytné ploše 57,5 m2. Byt se skládá ze vstupní předsíně s velkou vestavěnou skříní, vstup do prostorného obývacího pokoje, s kuchyňským koutem, na míru vestavěná kuchyň. linka včetně el. spotřebičů (linka, skl. sporák, lednice s mrazákem, myčka a mikrovlnka). a samostatná neprůchozí ložnice. Plovoucí dřevěné podlahy, dlažba v koupelně, která je vybavena rohovou vanou a toaletou. V bytě je dále praktická komora. K dispozici možnost kabel. tv a vysokorychlostní internet, okna jsou vybavena žaluziemi, orientace

oken J/Z, příjemný slunný byt, s krásným výhledem v 10 NP. Výborná dopravní dostupnost metro, bus, obchod Lidl přímo u domu. Součástí pronájmu je také garážové stání pro jedno auto a sklep. Výborné dopravní spojení dostupnost autem na Pražský okruh, D5 a letiště. Pro sportovní nadšence je nedaleko vstup do Prokopského a Dalejského údolí. K nastěhování volný ihned, prohlídky po dohodě s makléřem. Doporučujeme.