

Prodej rekreační chaty s pozemkem 335 m² v klidné zahrádkářské oblasti

Týnec nad Sázavou



2 099 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Marek Carboch
Tel.: 603 455 857
GSM: +420728561051
E-mail:
marek.carboch@re-max.cz

Zastavěná plocha:	22 m ²	Užitná plocha:	19 m ²
Plocha parcely:	335 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovanou rekreační chatu o velikosti 22 m² s vlastním pozemkem 335 m² v klidné zahrádkářské oblasti, ideální pro víkendový odpočinek nebo sezónní pobyt.

Chata je napojena na elektřinu, má vlastní vrtanou studnu (30 m) s přívodem vody do objektu, a také sezónní užitkovou vodu rozvedenou po zahradě. Díky klimatizaci s funkcí vytápění je možné chatu využívat i mimo letní sezónu.

Na pozemku se nachází samostatná dřevěná kůlna se suchým záchodem a úložným prostorem, vyvýšené záhony pro pěstování zeleniny a ovocné stromy a keře (např. jabloně, rybíz, maliny).

Součástí prodeje je také kompletní vybavení chaty, takže můžete ihned začít s užíváním. Parkování je zajištěno přímo na pozemku.

Klíčové výhody:

Soukromý pozemek s možností parkování

Vlastní studna + užitková voda

Elektřina a klimatizace - celoroční využití

Ovocné stromy, keře a vyvýšené záhony
Kompletně vybavená chata v dobrém stavu
Klidná lokalita s přírodou na dosah

Nemovitost je připravena k okamžitému užívání.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.