

Nově zrekonstruovaný byt 2+kk (60 m²) v RD se zahradou - ČB

Žerotínova, České Budějovice

**18 000 Kč**

za měsíc

+ ZÁLOHY na energie ve
výši cca 3 000 Kč/měs

Vyřizuje

Ivana Hájková**Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420606627838**E-mail:**ivana.hajkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 2+kk o výměře 60 m² v rodinném domě v ulici Žerotínova - Husova kolonie, České Budějovice. Dům je nyní po celkové rekonstrukci.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s moderní kuchyní a ostrůvkem. Kuchyň má čistý, nadčasový vzhled a je vybavená vestavnými spotřebiči. Praktickou třešničkou je elegantní výsuvný odsavač par, který se při používání vysune a po vypnutí zase nenápadně zmizí.

V koupelně oceníte kombinaci sprchového koutu i vany - ideální pro každodenní provoz i relax. K bytu je možnost užívání společné zahrady s druhým bytem v domě.

Komfort bydlení zvyšuje podlahové vytápění, o vytápění a ohřev vody se stará plynový kotel. Parkování je možné před

domem v ulici a je zde bezproblémové.

Byt je pronajímán bez zařízení - zůstává vybavení, které je pevnou součástí bytu (kuchyňská linka se spotřebiči - sklokeramická deska, trouba, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem a vybavená koupelna).

Volné ihned. Vhodné pro 2 osoby, nekuřáci bez domácích mazlíčků.

Nájemné: 18 000 Kč / měsíc

Zálohy: 3 000 Kč / měsíc

Kauce: 30 000 Kč

Odměna RK: 21 780 Kč

Pro více informací a domluvu prohlídky mi, prosím, zavolejte nebo napište. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.