

Pronájem bytu 2+kk 40 m², Plaňany

Tylova, 28104, Plaňany



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Monika Vlčková

Tel.: 773472129

GSM: +420 605 241 379

E-mail:

vlckova@topmaklerky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - elektrické; Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu zrekonstruovaný, čistý byt 2+kk o výměře 40 m² v Plaňanech (ulice Tylova). Bytová jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu, tedy ve druhém, posledním patře. Byt je celkově vybavený, vše co je na fotografiích k náhledu zůstává v bytě , včetně nádobí v kuchyni. V koupelně se nachází sušička s pračkou. Měsíční nájemné ve výši: 14.000,-Kč , poplatky: 1 290,-Kč, elektřinu si nájemce převede na sebe (záloha cca : 2 500,-Kč) + internet: 424,-Kč Vratná kauce ve výši: 28.000,- Kč + provize RK: 14.000,-Kč. Byt je k dispozici ihned k dlouhodobému nájmu. V přízemí bytového domu je k dispozici kolárna. Bezproblémové parkování před domem, kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Plaňany díky své

poloze nabízejí pohodlnou dostupnost do větších měst.

Dopravní dostupnost je velmi dobrá: železniční zastávka Plaňany je součástí regionální tratě s pravidelným provozem směrem na Pečky a Kouřim; do Peček se vlakem dostanete přibližně za 15-20 minut, odkud navazují příměstské vlaky PID (linka S1) směrem na Prahu i Kolín. Autem dojedete do Kolína zhruba za 10-15 minut (cca 14 km) a do Prahy přibližně za 45-50 minut (cca 46 km) podle aktuální dopravy.

V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte, budu se na Vás těšit.