

Pronájem bytu 2+kk s balkonem, Praha 4 - Krč

Panuškova, Praha 4, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 5 000,- Kč +
elektřina převodem; kauce
25 000,- Kč, provize RK 25
000,- Kč



Vyřizuje

Radek Brila

Tel.: 606 113 100

GSM: 728553145

E-mail:

radek.brila@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	16	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	8 m ²
Doprava:	MHD	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka pronájmu bytu o dispozici 2+kk s lodží, ul Panušková, Praha 4 - Krč. Byt je umístěn ve 4.NP bytového domu z roku 2009.

Byt o celkové výměře 82,63 m² (vnitřní plocha - 71,23 m², lodžie - 7,95 m²) je velice dobře dispozičně řešen a tvoří jej: obývací pokoj s kuchyňským koutem a lodží, velkorysá ložnice jejíž součástí je otevřená šatna, předsíň, samostatné WC a koupelna se sprchovým koutem. V obytných místnostech je položena plovoucí podlaha, v koupelně, předsíni a na WC je dlažba. Orientace oken je na západ. Byt se pronajímá víceméně kompletně viz fotografie. Vytápění domu je dálkové. Dům je vybaven výtahem. K bytu dále náleží komora (3,45 m²) umístěná na patře. V případě zájmu je možnost pronájmu garážového stání.

Zastávka MHD je umístěna téměř před domem - 4 minuty BUS na metro C - Budějovická nebo 6 minut na metro C - Pankrác. Dopravní obslužnost pak doplňuje dobrá dostupnost na Jižní spojku a ulici 5. května a tím i na dálnici D1 a Pražský okruh. V lokalitě naleznete vše potřebné, přímo u domu se nachází supermarket.

Společně s nájemným se hradí měsíční poplatky ve výši 5.000 Kč + elektřina se převádí na nájemníka. Kauce ve výši jednoho nájmu, provize ve výši jednoho nájmu. Volné ihned. Domácí mazlíčci nejsou vítáni.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se vám ozveme.