

Prodej rodinného domu, 182 m², Praha 5 - Hlubočepy

Pod Žvahovem, 15200, Praha 5, Praha



29 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kacafírková Veronika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	182 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům ve vyhledávané lokalitě Prahy 5 - Hlubočepích, v ulici Pod Žvahovem. Dům je dispozičně řešen jako 2+1 v přízemí a 2+kk v patře domu. V každém patře je koupelna se sprchovým koutem a v dům má celkem tři samostatné toalety. V roce 2022 proběhla kompletní rekonstrukce domu, při které byly použity vysoce kvalitní materiály. Nová fasáda a zateplení domu samozřejmostí. Topení a ohřev vody je zde řešen pomocí značkového tepelného čerpadla Alfa. U domu je parkovací místo pro 1 auto a terasa, na kterou je vstup z obývacího pokoje. Celková výměra pozemku je 374 m², z čehož velikost zahrady činí 252 m². Dům je podsklepen. Ideální místo pro ty, kteří chtějí mít dostatek prostoru pro pohodlný život s udržovanou zahradou pro relax a zároveň výbornou dopravní dostupnost do centra města. V okolí velké množství zeleně, možnost volnočasových aktivit s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Zastávka tramvaje Zlíchov 100 m od domu. Více informací v RK.