

Pronájem bytu 3+1 75 m² Macanova, Pardubice

Macanova, 53002, Pardubice I, Pardubice



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Kubiček
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	4 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout pronájem kompletně zrekonstruované bytové jednotky v klidné a dostupné městské části Pardubic, s výbornou občanskou vybaveností a bezproblémovým parkováním před domem. Bytová jednotka o dispozici 3+1, užitné ploše 75 m, v nejoblíbenější lokalitě v Macanově ulici. Bytová jednotka je umístěna ve 3. NP cihlového bytového domu. Dispozice bytové jednotky je: vstupní chodba se šatnou, obývací pokoj, kuchyň s jídelnou, koupelna s toaletou a dva další pokoje. Součástí bytové jednotky je i balkón. K bytové jednotce náleží sklepní koje a ke společnému užívání slouží kolárna. Vytápění a ohřev vody je řešen dálkově. V okolí bytového domu se nachází dětské hřiště, mateřská školka, venkovní posilovny. Veškerá občanská vybavenost je dostupná pěší chůzí, jako jsou potraviny, pošta, lékárna, zastávka MHD, obchody, kavárny a restaurace.

Nájemné činí 21.000,-Kč plus zálohy na energie a služby, které dle osobní spotřeby jsou ve výši 3.500,- Kč.

Při podpisu nájemní smlouvy je požadováno 1x první nájemné ve výši 21.000,- Kč, vratná kauce ve výši 21 000,-Kč a odměna realitní kanceláři ve výši 30.000,-Kč.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než- li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Více informací u makléře Petra Kubíčka, který se bude těšit na společnou prohlídku.