

## Pronájem obchod a služby, Jablonné v Podještědí, ul. nám Míru

náměstí Míru, 47125, Jablonné v Podještědí

**12 000 Kč**

za měsíc

+ elektřina a plyn přepis  
na nájemníka



Vyřizuje

**Horáková Monika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 68 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostor pro obchod a služby v srdci Jablonného v Podještědí. Tato nemovitost se nachází na 1. podlaží cihlové budovy, která je situována v centru města, se vstupem a dvěma výlohami přímo na náměstí, což zajišťuje vysokou frekvenci potenciálních zákazníků, jak místních obyvatel, tak turistů. Jablonné v Podještědí je vyhledávané historické město.

Celková užitná plocha činí 68 m<sup>2</sup>, ideální pro širokou škálu podnikatelských aktivit - např. maloobchod, specializovanou prodejnu, dárkové zboží, regionální produkty či služby navázané na cestovní ruch.

Prostor disponuje dvěma místnostmi, které lze využít podle potřeby a samostatným WC. Vytápění plynem. Stav nemovitosti je dobrý, což umožňuje okamžité zahájení provozu. Tato nabídka dává skvělou příležitost pro rozvoj vašeho podnikání.

Nájemné 12 000 Kč měsíčně, elektřina a plyn se převádí na nájemce. Vratná kauce je 24 000 Kč, 12 000 Kč provize RK. Nepropáste tuto nabídku. Domluvte si prohlídku u makléře.