

Prodej bytu 1+1, 35 m², Děčín, ul. Kosmonautů

Kosmonautů, 40502, Děčín



2 415 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Novák Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 v osobním vlastnictví, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu v klidné části města Děčín, ulice Kosmonautů. Byt má praktické dispoziční řešení - samostatný pokoj, kuchyni, předsíň a zděnou koupelnu s WC. V obytných místnostech je položena plovoucí podlaha, která působí moderním dojmem a zároveň zajišťuje snadnou údržbu. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a nevyžaduje nutné investice, což z ní činí ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak zejména jako investici vhodnou k pronájmu. Díky nízkým měsíčním nákladům nabízí zajímavý výnosový potenciál. Lokalita disponuje kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, zastávky MHD, restaurace i možnosti sportovního vyžití. Parkování je možné v okolí domu. Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat, s financováním vám rádi pomůžeme.