



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0618

Nabízíme k prodeji byt 3+1 s prostornou terasou a vlastním parkovacím místem

Bezručova, Tábor



7 995 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Burgstaller

Tel.: 777 430 374

GSM: +420 777 220 168

E-mail:

jburgstaller@visionreality.cz

CZ

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	124 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	9 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 s prostornou terasou a vlastním parkovacím místem, situovaný na adrese Bezručova. Byt o podlahové ploše 95 m² se nachází ve zděném domě pouze se třemi bytovými jednotkami, což zajišťuje klidné a komorní bydlení s nadstandardním soukromím. Velkou předností je terasa o výměře

25 m² s výhledem na historickou část města, ideální pro odpočinek i posezení s rodinou či přáteli.

Nemovitost prošla rekonstrukcí, při které byly provedeny nové rozvody elektřiny a další technické úpravy. Vytápění je zajištěno vlastním plynovým kotlem, což umožňuje efektivní regulaci nákladů na provoz. Dům je zateplený a vybaven plastovými okny; byt je ve velmi dobrém stavu a částečně vybavený, připravený k okamžitému užívání nebo k dalším úpravám podle představ nového majitele.

Lokalita nabízí klidné prostředí v samotném centru města s výbornou dostupností veškerých služeb, obchodů a infrastruktury na dosah pěší chůze. Parkovací místo, které je součástí nabídky, představuje v této části Tábora výraznou přidanou hodnotu.

Základní informace:

- Adresa: Ulice Bezručova, Část obce: Tábor, Obec: Tábor, okres Tábor
- Dispozice: 3+1
- Vlastnictví: osobní
- Druh objektu: cihlová
- Stav objektu: velmi dobrý
- Vybavení nemovitosti: částečně
- Číslo podlaží bytu v objektu: 2
- Počet podlaží objektu: 2
- Celková plocha: 124 m²
- Podlahová plocha: 95 m²

Byt představuje atraktivní nabídku pro ty, kteří hledají prostorné a klidné bydlení v centru města s kvalitními technickými parametry a venkovním prostorem v podobě velké terasy. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.