

Prodej rodinného domu, 75 m², Bohuslavice

78972, Bohuslavice

**1 570 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK



Vyřizuje

Koutný Jaroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	75 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše přibližně 70 m², situovaný na pozemku o celkové výměře 261 m² v klidné a příjemné části obce Bohuslavice. Dispozice 1+1 nabízí útulné zázemí s možností rozšíření – půdní prostor přímo vybízí k vybudování obytného podkroví a zvětšení obytné plochy. Rekonstrukce byla již započata, což novému majiteli umožňuje navázat a realizovat vlastní vizi. V domě je elektrina v mědi a napojení na kanalizaci, k dispozici je také vlastní studna s užitkovou vodou. Přípojky vody a plynu jsou připraveny k napojení z komunikace před domem. Exteriér včetně střechy je ve velmi dobrém, zachovalém stavu. Obec disponuje základní občanskou vybaveností a zároveň nabízí výbornou dostupnost do měst Mohelnice, Zábřeh a Šumperk. Nemovitost je vhodná jak pro klidné rodinné bydlení, tak jako chalupa k odpočinku mimo ruch města. V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.