

Pronájem bytu 1+1 v osobním vlastnictví 37 m²

Jabloňová, Žatec

**10 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Andrea Řepková**Tel.:** +420 733 152 553**GSM:** +420728726897**E-mail:**andrea.repkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi nabídnout k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný, světlý byt 1+1 o velikosti 36,55 m² v ulici Jabloňová v Žatci.

Byt se nachází v 7. patře zatepleného domu s výtahem, díky vyššímu podlaží nabízí dostatek světla a příjemný výhled. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, samostatnou kuchyň a obytný pokoj.

Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem a digestoří a poskytuje dostatek úložného prostoru. Koupelna je se sprchovým koutem a toaletou. Podlahovou krytinou je praktická dlažba v dekoru dřeva, která je nenáročná na údržbu.

K bytu náleží sklepní kóje a je možné využívat balkon v mezipatře. Parkování je k dispozici před domem. Dům je zateplený, má plastová okna a výtah. Byt se nachází v klidné části města s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Platební podmínky:

Nájemné: 10 500 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: 1300 Kč / měsíc

Kauce: 20 000 Kč

Provize RK: 10 500 Kč

Nastěhování je možné od 1. 3. 2026. Podmínkou pronájmu je platná pracovní smlouva, bez exekucí a insolvenčí.
V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Budu se na Vás těšit.