



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 2153

Pronájem kanceláře 50 m ulice V olšínách, Praha -Strašnice.

V olšínách, 10000, Praha 10, Praha



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

| | | | |
|--------------------------|-------------------|----------------------|--------------------|
| Plocha kanceláři: | 50 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Topení: | Ústřední - dálkové |

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kanceláře 50 m ulice V olšínách, Praha -Strašnice.

V administrativní budově Sworp House nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory o velikosti 50 m, které jsou vhodné pro menší pracovní tým přibližně 4 až 6 osob. Prostor je ideální jako sídlo firmy, obchodní zázemí nebo reprezentativní kancelář v dobře dostupné lokalitě Prahy 10.

Kancelář je situována ve druhém nadzemním podlaží a nabízí příjemné pracovní prostředí s výhledem do zeleně. Pro zaměstnance je k dispozici zázemí na patře v podobě vybavené kuchyňky a sociálních prostor.

Budova disponuje recepcí s nepřetržitým provozem 24 hodin denně, která zajistí příjem návštěv, správu pošty i základní servis pro nájemce. Prostory jsou klimatizované, zároveň je možné využít otevíratelná okna pro přirozené větrání a komfortní pracovní klima během celého roku.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost. Stanice metra linky A Strašnická i Skalka jsou v docházkové vzdálenosti a přímo u objektu se nachází parkoviště s kapacitou přibližně 80 míst. V případě potřeby lze v budově pronajmout také zasedací místnosti pro firemní porady nebo skladové prostory.

Technické informace

Užitná plocha 50 m

Podlaží 2. nadzemní podlaží
Stavba smíšená
Stav objektu dobrý
Typ objektu patrový
Parkování parkoviště s kapacitou cca 80 míst
K nastěhování ihned

Cena nájmu včetně záloh 25 000 Kč měsíčně
Kauce 25 000 Kč
Provize realitní kanceláře 25 000 Kč + DPH

Nabízíme také menší kanceláře od 10 m
s měsíčním nájmem včetně záloh 5 000 Kč,
kaucí 5 000 Kč a provizí 5 000 Kč + DPH.

Kontakt

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléř: Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets, WhatsApp na tel.: číslo 770 677 459/

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.