

Pronájem 1+1 36 m² + balkón

nábřeží 1. máje, Písek

**11 000 Kč**

za měsíc

+ 2000 služby + 500 plyn
 + 1000 el. + 300 internet
 + 22000 Jistota (kauc) +
 odměna RK 5500 Kč



Vyřizuje

Markéta Modrová**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 603 882 722**E-mail:** modrova@justo.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu pěkný slunný nezařízený byt 1+1 o výměře 38 m², ve 3. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s výtahem na nábřeží 1. máje v centru Písku.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí – disponuje zděným bytovým jádrem, moderní koupelnou s vyhřívanou podlahou se sprchovým koutem a WC, kuchyňskou linkou včetně spotřebičů - plynový sporák, digestoř, trouba, pračka, myčka + TV anténa.

K bytu náleží sklep a balkon s krásným výhledem na řeku Otavu. Parkování je možné přímo před domem. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra města a kompletní občanskou vybavenost v pěším dosahu bytu.

Díky zateplení domu má byt nízké měsíční provozní náklady.