

## Pronájem bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, Český Těšín, ul. U Mlékárny

U Mlékárny, 73701, Český Těšín



### 14 900 Kč

za měsíc

+ energie + vratná kauce  
+ provize RK



Vyřizuje

**Sedláčková Petra**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 52 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k podnájmu byt v družstevním vlastnictví 2+1 s balkónem, o celkové výměře 52 m<sup>2</sup>, v 1. NP na ul. u Mlékárny v Českém Těšíně.

Byt prošel v r. 2022 velmi vkusnou rekonstrukcí, přičemž předmětem rekonstrukce je komplet nové elektro, jádro, stropy, dveře v interiéru a kuchyň s veškerými spotřebiči. Plovoucí podlahy v pokojích, dlažba. K dispozici sklep.

Jedná se o velmi čistý a udržovaný vchod.

Veškerá občanská vybavenost v místě.

Prohlídky bytu od 15.4.2026.

Nájemné ve výši 14.900,-Kč/měs. pro 2 osoby. V nájemném je započítáno teplo, teplá voda, studená voda, osvětlení spol. prostor). Odběr elektřiny se hradí zvlášť. Kauce ve výši 3-měs.nájmů, provize RK 15.000,-+ DPH, budeme se těšit na prohlídce.