

## Prodej bytu 3+1, 76 m<sup>2</sup>, Strakonice, ul. Dukelská

Dukelská, 38601, Strakonice



**4 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Fišer Petr**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 10**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 76 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorné bydlení v centru dění, které si navíc můžete dotvořit podle svého vkusu? Nabízíme k prodeji výjimečný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 (užitná plocha 76 m<sup>2</sup>) v žádané části Nové Strakonice. Dům prošel revitalizací (zateplení, nová fasáda, výměna oken, nový výtah). Byt prošel kompletní obnovou (rozvody vody, elektřina, podlahy a zděné jádro), což vám zajistí bezstarostné bydlení na dlouhá léta. Interiér je připraven tak, aby si budoucí majitel mohl sám vybrat finální designové prvky a detaily. Buďte u zrodu svého vysněného domova! Výhodou je také prostorný balkón, který Vám zajistí ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci. Byt se nachází ve 3. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. Veškerá občanská vybavenost, obchody i MHD jsou doslova za rohem. Tento byt je díky své ploše a lokalitě perfektní volbou pro rodinu i jako bezpečná investice. Přijďte se přesvědčit osobně!