

Prodej chalupy, 247 m², Oskava

78801, Oskava

**17 600 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Holík David**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	247 m ²	Užitná plocha:	247 m ²
Plocha parcely:	5622 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	samota	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný dům v obci Oskava (okr. Šumperk), který spojuje naprosté soukromí, klid přírody a vysoký komfort moderního bydlení. Nemovitost se nachází na samotě na okraji obce, obklopená lesy, na rozlehlém pozemku o velikosti přes 5 300 m².

Dům prošel kompletní a citlivou rekonstrukcí, přístavbou i modernizací interiéru s důrazem na kvalitu materiálů, detail a nadčasovou eleganci. Dům je plně napojen na inženýrské sítě (plyn, elektřina, kanalizace, obecní voda) a zároveň disponuje vlastní studnou.

Dispozičně je řešen jako 5+kk s užitnou plochou 247 m². Dominantou je prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem do zimní zahrady s vířivkou značky SPA. V přízemí dále najdete koupelnu s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC, servisní místnosti (zabezpečovací systém Jablotron) a vstup do sklepa. V patře se nacházejí tři ložnice (dvě s vlastním balkonem), druhá koupelna s finskou saunou.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.