

Pronájem haly S, Big Box, 25 m2, Praha 20 - Horní Počernice

Ve žlábku, 19300, Praha 20, Praha

**6 250 Kč**

za měsíc

+ služby 688 Kč + energie
dle reálné spotřeby



Vyřizuje

Karel Štaubert**Tel.:** 774 489 048**GSM:** 608332333**E-mail:**staubert@maxxus.cz**Plocha kanceláří:** 25 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Topení:** Jiné**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Doprava:** dálnice; MHD; autobus**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám výjimečnou nabídku skladové haly S o velikosti 25 m2 projektu moderních skladových hal Big Box ve vyhledávané a aktivně vyvíjející se lokalitě Praha 20 - Horní Počernice. Hala S (vrátnice) se nachází ve zděné budově s výhodným umístěním v přízemí, přímo u vjezdu do areálu, což umožňuje velmi dobrou dostupnost. Objekt disponuje sociálním zázemím, je vytápěný a vhodný pro kancelář nebo pro skladování. Objekt je strážován 24 hodinovou ostrahou a kamerovým systémem se záznamem. Přístup do areálu 24 hodin denně. Výborná dopravní dostupnost - zastávka autobusu přímo před areálem, stanice metra linky B - Černý Most přibližně 10 minut, do centra Prahy 20 minut. Pro řidiče je ideální využít rychlostní komunikaci R10 přes Běchovice, dálniční D11 Exit 8 - Jirny nebo Horní Počernice - ulice Božanovská (do 3,5 t). V blízkosti prodejna a kantýna. Všechny ceny jsou bez DPH, elektřina a voda dle reálné spotřeby. Možnost zajištění logistických služeb. K dispozici 01.04.2025. Všechny ceny jsou bez DPH, elektřina dle reálné spotřeby. Nájem: 6 250 Kč/měsíc. Služby areálu: 688 Kč/měsíc.