

## Celoročně obyvatelná chata Ostrov 3+kk

36301, Ostrov



**3 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Jaroslava Bezděkovská**  
Tel.: 774 110 007  
GSM: 774 110 007  
E-mail: [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	332 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Odpad:</b>	ČOV pro celý objekt	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kam můžete přijet a rovnou bydlet? Tato chata v Ostrově u Karlových Varů je celoročně obyvatelná, prodává se kompletně vybavená a je ideální pro pohodové víkendy i běžné bydlení bez zbytečných starostí.

### Hlavní výhody

- Okamžitě k nastěhování - prodává se plně vybavená
- Nízké provozní náklady - platíte pouze zálohy na elektřinu
- Voda z vlastního vrtu
- Vytápění křbovými kamny s rozvody
- Ohřev vody solárními panely
- Internet připojen
- Bezpečnost: venkovní kamery
- Parkování: stání na auto s posuvnými vraty

### Technické informace

vytápění: krbová kamna + rozvody  
ohřev vody: solární panely  
voda: vrt  
náklady: pouze zálohy na elektřinu  
pozemek: 332 m<sup>2</sup>  
zastavěná plocha: 30 m<sup>2</sup>  
rok výstavby: 2016

Zaujalo vás to? Napište mi nebo zavolejte - pošlu kompletní informace a domluvíme prohlídku.