

Prodej stavba, 170 m², Břidličná, ul. Bruntálská

Bruntálská, 79351, Břidličná

**2 980 000 Kč**

za nemovitost

Cena bude dopsána



Vyřizuje

Vařeková Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	170 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dům v centru obce Břidličná, na ulici Bruntálská, ideální pro podnikání i bydlení. Prostor je po zdařilé rekonstrukci v roce 2008 a je připraven k okamžitému provozu. Modernizace zahrnuje nové rozvody elektřiny, vody a topení, zateplenou fasádu, plastová okna, nové omítky a sociální zařízení. Ekonomické vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo instalované v roce 2018. S celkovou zastavěnou plochou 152 m² a užitnou plochou 170 m². Výborná dostupnost z okolních měst. Možnost využití podkrovních prostor, které nabízí další potenciál pro rozšíření bydlení nebo podnikání. Můžeme zaslat půdorys nemovitosti, dům je již vyklizen.