



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **TrojskaL**

Pronájem bytu 1kk, 40m2, Praha 8, Libeň

Trojská, 17100, Praha-Troja, Praha



22 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Topení: Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: TrojskaL

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt 1+kk o velikosti 40 m v žádané lokalitě Praha 8 - Libeň (Trojská ulice). Byt se nachází v klidné rezidenční části s výbornou dostupností do centra města.

Stanice metra Kobylisy (linka C) je vzdálena přibližně 5 minut chůze. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost obchody, restaurace, kavárny, lékárna, školy i zeleň. V blízkosti je také Botanická zahrada a ZOO Praha, což lokalitě dodává příjemný charakter.

Byt nabízí praktickou dispozici s obytným prostorem a kuchyňským koutem, koupelnou s WC a vstupní chodbou. Součástí bytu je balkon a sklepní kóje, které zvyšují komfort bydlení.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající moderní bydlení v klidné části Prahy s rychlým spojením do centra.

Nájemné: 22 000 Kč / měsíc

Poplatky: 4 000 Kč / měsíc (kompletní měsíční náklady cca 26 000 Kč)

Kauce: 26 000

Provize: 26 000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Při komunikaci prosím uveďte ID: TrojskaL