



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 433218

Pronájem bytu 1+1 se zahradou v rodinném domě na Nové Vsi u Jablonce nad Nisou

Nová Ves nad Nisou



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ivana Špalková

GSM: +420607855233

E-mail:

ivana.spalkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1 (55 m²) se zahradou - Nová Ves u Jablonce nad Nisou

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený byt 1+1 o velikosti 55 m², umístěný v přízemí udržovaného rodinného domu,

v klidné lokalitě Nová Ves u Jablonce nad Nisou, v rekreační oblasti pod rozhlednou Černá Studnice.

???? Dispozice a vybavení

vstupní chodba se šatní skříní a předsínovou stěnou

prostorný obývací pokoj

samostatná kuchyň vybavená sporákem, lednicí a myčkou nádobí

koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, koupelnovou skříňkou a WC

Byt i dům jsou ve velmi dobrém, pravidelně udržovaném stavu.

???? Zahrada a relaxace:

K bytu náleží část zahrady vhodná k letnímu posezení či grilování.

???? Další výhody:

parkování přímo u domu

klidné prostředí obklopené přírodou

ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití

Jizerské hory nabízejí celoroční vyžití – turistiku, cyklostezky, běžky i sjezdové lyžování.

???? Cena:

nájemné: 10.000 Kč / měsíc

služby: 5.000 Kč / měsíc

počáteční náklady: 37.100 Kč (vratná kauce, platba za první měsíc, odměna RK)

???? Volné od 1. 4. 2026.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.