



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134089

byt 3+1 na ulici Vyškovická v OV - 59 m²

Vyškovická, Ostrava-Jih, Ostrava



3 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Věra Šmoldasová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	10	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	59 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bezbariérový byt 3+1 s lodžii o celkové výměře 59 m², který se nachází v 10. nadzemním podlaží domu na ulici Vyškovická v městské části Ostrava-Zábřeh.

Byt je v původním, avšak udržovaném stavu a je v osobním vlastnictví. V obytných pokojích jsou parkety, v kuchyni a předsíni PVC. Koupelna a samostatné WC jsou opatřeny dlažbou. V předsíni se nachází vestavné úložné prostory. Součástí bytu je lodžie s krásným výhledem na Beskydy, sklepní kóje a také podíl na nebytové jednotce (večerka přímo v domě).

Byt je bezbariérový a je možné jej ihned obývat nebo využít jako investici s potenciálem rekonstrukce dle vlastních představ.

Dům prošel revitalizací. Má bezbariérový vstup a k dispozici jsou dva výtahy, které zajišťují pohodlný přístup do bytu. Vstup do domu je zabezpečen čipovým systémem, objekt je monitorován kamerovým systémem a obyvatelům je k dispozici kolárna, kočárkárna i menší dílna.

V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody. V blízkosti se nachází Avion Shopping Park i zastávky MHD. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost přírody, například Polanský les, Bělský les či cyklostezku

podél Odry.

Lokalita Ostrava-Zábřeh nabízí klidné a pohodové bydlení s výbornou dostupností služeb i centra města.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vás přivítám na osobní prohlídce. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.