

## Družstevní byt 2+1 55m<sup>2</sup> s lodžií s nádherným výhledem na jižní stranu a lázně v zatepleném domě

Klicperova, Jeseník



**2 050 000 Kč**  
za nemovitost

Cena k jednání při prohlídce a posouzení



Vyřizuje

**Ing. Vladimír Tovaryš**

**GSM: +420604294883**

**E-mail:**

[vladimir.tovarys@re-max.cz](mailto:vladimir.tovarys@re-max.cz)

Z

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V Jeseníku na Klicperově ulici Vám nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 o celkové ploše 55 m<sup>2</sup> v zatepleném domě s plastovými okny s krásným výhledem na Jesenické hory a lázně z 5.NP.

Byt má dva pokoje- obývací pokoj o ploše 13,91m<sup>2</sup> a ložnice 13,08m<sup>2</sup>, z které je vchod na lodžii.

Kuchyň má kuchyňskou linku s dřezem a plynovým sporákem, lednicí a spíží skříní a jídelní kout .

Součástí bytu je koupelna s vanou, umyvadlem a pračkou, samostatné WC a vstupní chodba. K bytu je zděná sklepní koje 2,61 m<sup>2</sup>, k dispozici je také společná kolárna a kočárkárna .

PENB " C . V domě není výtah, toto je zohledněno v ceně...

Parkování před domem, u domu dětské hřiště , základní škola 50 m a dětské dopravní hřiště....,

Umíme zafinancovat nákup bytu i když je družstevní bez převodu do osobního vlastnictví ! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.