

Krásný a přívětivý byt 1+kk po rekonstrukci k pronájmu

Vršovická, Praha 10, Praha



16 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ondřej Biravský

GSM: 420607000021

E-mail:

ondrej.biravsky@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodlné bydlení v oblíbené části Prahy? Nabízíme k pronájmu atraktivní byt 1+kk po rekonstrukci, situovaný ve 3. patře cihlového domu s výhledem do vnitrobloku na Vršovické ulici číslo 160/1, ve vyhledávané lokalitě Prahy 10 Vršovice.

Byt o rozloze 20 m² je částečně zařízený a poskytuje pohodlné bydlení pro jednotlivce nebo pár. Byt je po rekonstrukci z r.2026.

Vybavení: kuchyňská linka, šatní skříň, botník, jídelní stůl + židle), vytápění stropními infra panely, ohřev TUV el. bojler Dražice, akustické odhlučnění od sousedního bytu, osvětlení LED pásy denní/ večerní režim, osvětlení koupelny doplněno o noční režim.

Lokalita bytu je velmi výhodná s výbornou dostupností městské infrastruktury. V blízkosti se nachází veškeré občanské vybavení – obchody, služby, školy a zdravotnická zařízení. Pro milovníky zeleně a sportu je blízko několik parků a sportovních areálů. Vršovice jsou známé svým pestrým společenským a kulturním životem, navíc se rychle dostanete do centra Prahy.

Měsíční nájemné 16 000 Kč

Služby 800 + elektřina na nájemníka dle spotřeby

Kauce 32.000

Provize 21.000

Byt je k dispozici ihned k nastěhování, takže můžete začít novou kapitolu vašeho života bez zbytečných odkladů.

Praha 10 - Vršovice je část města, která kombinuje klidné bydlení s bohatými možnostmi pro volný čas, kulturu a sport, čímž je atraktivní lokalita pro široké spektrum nájemců. Nečekejte dlouho, tento byt může být brzy pronajatý jinému zájemci. Pro více informací nebo pro sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu.